

2026학년도 법인 수익사업회계 자금예산 총괄표

(당기 : 2026. 03. 01부터 2027. 2. 28 까지)

(전기 : 2025. 03. 01부터 2026. 2. 28 까지)

회계연도 : 2026

회계구분 : 법인 수익사업회계

(단위 : 천원)

수입의부						지출의부					
계정과목	2026학년도 예산액		2025학년도 추경액		증감(△)	계정과목	2026학년도 예산액		2025학년도 추경액		증감(△)
	금액	%	금액	%	금액		금액	%	금액	%	금액
매출 관련 현금유입						매입 관련 현금유출					
수익용 기본재산수입	367,200	24%	351,200	23%	16,000	인건비	41,600	3%	55,790	4%	-14,190
기부금수익						복리후생비		0%		0%	
전기오류수정이익						임차료					
잡수익	1,000	0%	7,000	0%	-6,000	세금과공과	139,000	9%	657,200	42%	-518,200
기타운영수익						연구비					
특별이익						경상개발비					
						기타판매와관리비	72,000	5%	74,940	5%	-2,940
						법인일반회계전출금	186,000		186,000	12%	
						이자비용		0%	3,000	0%	-3,000
						전기오류수정손실					
						잡손실	1,000	0%	4,500	0%	-3,500
						기타운영외손실					
						특별손실					
						예비비	3,000	0%		0%	3,000
단기투자에 의한 현금						단기투자에 의한 현금					
투자자산의 처분						투자자산의 취득					
고정자산의 처분			2,800,000	181%	-2,800,000	고정자산의 취득		0%			
타인자본 현금유입	400,000	26%	100,000	6%	300,000	타인자본 현금유출	400,200	26%	685,200	44%	-285,000
자기자본현금유입						자기자본 현금유출					
전기이월자금	782,139	50%	-809,431	-52%	1,591,570	차기이월자금	707,539	46%	782,139	50%	-74,600
수입합계	1,550,339	100%	2,448,769	100%	-898,430	지출합계	1,550,339	100%	2,448,769	100%	-898,430

법인 수익사업회계 자금예산서

(2026.03.01부터 2027.02.28까지)

1. 수입 3-1

(단위:원)

과 목			2026 회계연도 예산 (A)	2025 회계연도 추경 (B)	증 감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
운영활동에 의한 현금유입			368,200,000	358,200,000	10,000,000	
	매출 관련 현금유입		0	0	0	
		매출채권 회수	0	0	0	
		선수금_매출 입금	0	0	0	
		매출	0	0	0	
	수익용 기본재산수입		367,200,000	351,200,000	16,000,000	
		주식배당금수입	0	0	0	
		채권이자수입			0	
		신탁예금이자수입	0	0	0	
		기타재산수입	0	0	0	
		임대료수입	367,200,000	351,200,000	16,000,000	공실, 미수금 처리 회복
	기부금수익		0	0	0	
		일반기부금	0	0	0	
		지정기부금	0	0	0	
	전기오류수정이익		0	0	0	
	잡수익		1,000,000	7,000,000	-6,000,000	정기예금 해지 시기 아님
	기타운영외수익		0	0	0	
	특별이익		0	0	0	
투자활동에 의한 현금유입			0	2,800,000,000	-2,800,000,000	
	단기투자에 의한 현금유입		0	0	0	
		단기대여금 회수	0	0	0	
		유가증권 매각	0	0	0	
		당좌자산 중 기타 입금	0	0	0	
		미수금 회수	0	0	0	
		미수수익 회수	0	0	0	
		가지급금 회수	0	0	0	
		선금금_기타 회수	0	0	0	

1. 수입 3-2

과 목			2026 회계연도 예산 (A)	2025 회계연도 추경 (B)	증 감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
		선급비용 회수	0	0	0	
		선급법인세 회수	0	0	0	
		부가세대급금 회수	0	0	0	
		기타당좌자산 회수	0	0	0	
	투자자산의 처분		0	0	0	
		장기금융상품의 처분	0	0	0	
		투자유가증권의 처분	0	0	0	
		출자금 회수	0	0	0	
		보증금 회수	0	0	0	
		기타투자자산 처분	0	0	0	
	고정자산의 처분		0	2,800,000,000	-2,800,000,000	
		토지매각대	0	0	0	
		건물매각대	0	0	0	
		구축물매각대	0	0	0	
		기계기구매각대	0	0	0	
		집기비품매각대	0	0	0	
		차량운반구매각대	0	0	0	
		기타유형고정자산매각대	0	2,800,000,000	-2,800,000,000	백일상가 매도 시 추경
		무형고정자산의 처분	0	0	0	
		지적재산권 처분	0	0	0	
		개발비 처분	0	0	0	
		기타무형고정자산 처분	0	0	0	
재무활동에 의한 현금유입			400,000,000	100,000,000	300,000,000	
	타인자본 현금유입		400,000,000	100,000,000	300,000,000	
		단기차입금 차입	0	0	0	
		제 유동부채 입금	0	0	0	
		장기차입금의 차입	0	0	0	

1. 수입 3-3

과 목			2026 회계연도 예산 (A)	2025 회계연도 추경 (B)	증 감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
		임대보증금 수입	400,000,000	100,000,000	300,000,000	아파트(두산 3억, 2026. 7.) 임대차계약 교체 시 수입분 포함
		고정부채 중 기타 입금	0	0	0	
	자기자본 현금유입		0	0	0	
		법인회계 출연금 수입	0	0	0	
		기타 출연금 수입	0	0	0	
전기이월자금			782,138,513	-809,431,262	1,591,569,775	2025 차기이월자금 추경액 반영
자금수입 총계			1,550,338,513	2,448,768,738	-898,430,225	

법인 수익사업회계 자금예산서

(2026.03.01부터 2027.02.28까지)

2. 지출 3-1

(단위: 원)

과 목			2026 회계연도 예산 (A)	2025 회계연도 추경 (B)	증 감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
운영활동에 의한 현금유출			439,600,000	981,430,225	-541,830,225	
	매입 관련 현금유출		0	0	0	
	인건비		41,600,000	55,790,225	-14,190,225	직원급여 36.1M, 법정부담금 2.5M, 퇴직금 3M, 계정 구분 적용(전년은 미적립퇴직금 소급적립)
	복리후생비				0	
	임차료		0	0	0	
	세금과공과		139,000,000	657,200,000	-518,200,000	재산세 (건축물, 주택 1+2기분, 토지), 백일상가 부가가치세 4번(1회 약 8백)
	연구비		0	0	0	
	경상개발비		0	0	0	
	기타판매와관리비		72,000,000	74,940,000	-2,940,000	건축물관리비 - 2025 추경 중 감정평가 14M은 2026에서 일반용역비 반영 검토 기타시설관리비 - 월별 안전관리 사항 유지, 2024 아파트매매 관련 수수료 30M 제외
	법인일반회계전출금		186,000,000	186,000,000	0	전년 수준 유지 목표
	이자비용		0	3,000,000	-3,000,000	2026 차입금 없음
	전기오류수정손실		0	0	0	
	잡손실		1,000,000	4,500,000	-3,500,000	아파트 장기수선충당금 등
	기타운영외손실		0	0	0	
	특별손실		0	0	0	
예비비			3,000,000	0	3,000,000	
	예비비		3,000,000	0	3,000,000	
투자활동에 의한 현금유출			0	0	0	
	단기투자에 의한 현금유출		0	0	0	
		단기대여금 지출	0	0	0	
		유가증권 취득	0	0	0	
		당좌자산 중 기타 지출	0	0	0	
		미수금 지출	0	0	0	
		미수수익 지출	0	0	0	
		가지급금 지출	0	0	0	

2. 지출 3-2

과 목			2026 회계연도 예산 (A)	2025 회계연도 추경 (B)	증 감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
		선급금_기타 지출	0	0	0	
		선급비용 지출	0	0	0	
		선급법인세 지출	0	0	0	
		부가세대급금 지출	0	0	0	
		기타당좌자산 지출	0	0	0	
	투자자산의 취득		0	0	0	
		장기금융상품의 취득	0	0	0	
		투자유가증권의 취득	0	0	0	
		출자금 지출	0	0	0	
		보증금 지출	0	0	0	
		기타투자자산 취득	0	0	0	
	고정자산의 취득		0	0	0	
		토지매입	0	0	0	
		건물매입	0	0	0	
		건축물매입	0	0	0	
		기계기구매입	0	0	0	
		집기비품매입	0	0	0	
		차량운반구매입	0	0	0	
		기타유형고정자산매입	0	0	0	
		무형고정자산의 취득	0	0	0	
재무활동에 의한 현금유출			400,200,000	685,200,000	-285,000,000	
	타인자본 현금유출		400,200,000	685,200,000	-285,000,000	
		단기차입금 상환	0	400,000,000	-400,000,000	2026 차입금 없음
		제 유동부채 지출	0	0	0	
		장기차입금의 상환	0	0	0	
		임대보증금 반환	400,200,000	285,200,000	115,000,000	아파트(두산 3억, 2026. 7.) 임대차계약 교체 시 환급분 포함
	자기자본 현금유출		0	0	0	

2. 지출 3-3

과 목			2026 회계연도 예산 (A)	2025 회계연도 추경 (B)	증 감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
		법인회계 출연금 반환	0	0	0	
		기타 출연금 반환	0	0	0	
차기이월자금			707,538,513	782,138,513	-74,600,000	
자금지출 총계			1,550,338,513	2,448,768,738	-898,430,225	